

З А П О В Е Д
№ РД-16-1362/03.12.2021г.

На основание чл.16 (2) и чл.19 (1) от ЗДС, във връзка с чл.13 от ППЗДС и съобразно чл. 89(3) от ЗВО, с цел ефективно и ефикасно използване на недвижимото имущество, неговото поддържане и ремонтване, както и с цел реализиране на собствени приходи от Аграрен университет – гр. Пловдив,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се проведе търг за отдаване под наем на част от следния имот, публична държавна собственост, управляван от Аграрен университет – гр. Пловдив:

- част от имот публична държавна собственост по Акт за държавна собственост №6628/24.10.2007 г., представляващ обособени части земя от 1064 кв.м. и 820 кв.м., разположени в района на Аграрен Университет – гр. Пловдив, бул. «Менделеев» №12, и на 172 кв.м. преместваема барака за помощна и обслужваща кортовете дейност.

2. Имотът да се отдаде под наем за общ срок от 10 /десет/ години, съобразно Решение на Академичен съвет взето с Протокол №16 от 22.11.2021г.

3. Отдаването под наем да се извърши след провеждането на търг с тайно наддаване по реда на Глава 5 от ППЗДС.

4. Отдаденият под наем имот следва да се използва за стопански нужди от спечелилият кандидат, а именно за изграждане на поне два тенис корта, като наемателят следва да инвестира собствени средства за изграждане на кортовете в размер не по-малко от предложеното в неговото инвестиционно предложение.

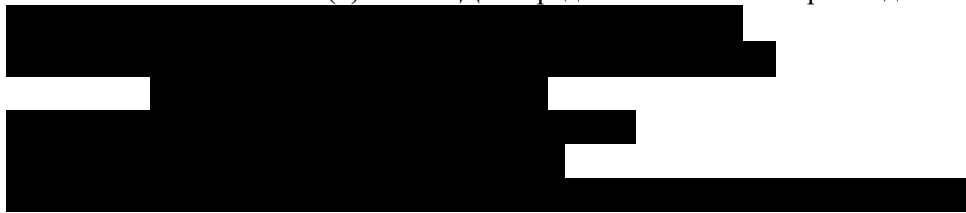
4.1. Отдаването по наем имоти и не може да се преотдават под наем или да се ползват съвместно с трети лица.

5. Първоначалната наемна месечна, тръжна цена е в размер на 450 лева за 1884 кв.м. земя и 100 лева без ДДС за 172 кв.м. преместваема барака. Имотите могат да се използват от наемателя, ежедневно през делнични дни в часовете от 12 ч. до 14 ч. съобразно утвърден график и условията на настоящия търг.

6. Разходите за ел.енергия, вода, такса смет и др. консумативни разходи не са включени в наемната цена и ще се заплащат от наемателя отделно, съобразно отчетеното от контролно-измервателните уреди,.

7. Начин на плащане на наемната цена – определеният наемател плаща наемната цена, всеки месец до 5-то число на същият месец в касата или по банковата сметка на университета.

8. На основание чл.43 (2) от ППЗДС определям комисия за провеждане на търга в състав:



9. Търгът да се проведе на 26.01.2022 г. от 11 ч в сградата на Аграрен университет - гр. Пловдив, бул. «Менделеев» №12, заседателна зала на Ректората.

10. Резултатите от търга да бъдат констатирани от комисията по провеждане на търга с протокол.

11. Утвърждавам тръжна документация, която съдържа:

- Заповед за откриване на търга;
- Заявление за участие – по образец;
- Условия за провеждане на търга;
- Декларация – по образец;
- Договор – образец
- Ценово предложение – по образец.

12. Определям цена на тръжната документация в размер на 10 лв. /десет лева/ без ДДС, която да се закупува от 10 до 14 ч., всеки работен ден, в срок до 25.01.2022 г. от касата на Аграрен университет – гр. Пловдив.

АГРАРЕН УНИВЕРСИТЕТ – ГР. ПЛОВДИВ

13. На основание чл.43 (6) от ППЗДС определям депозит за участие в размер на 500 лв. /петстотин лева/, платими от 10 до 14 ч., всеки работен ден, в срок до 25.01.2022 г. в касата или по банковата сметка на университета.

14. Информация за отдавания под наем обект и за условията на търга може да се получава всеки работен ден до 25.01.2022 г., от 10 до 12 часа на телефон: 032/654-313 от помощник ректора.

15. Определям време за оглед на имота, след уведомяване на помощник ректора на университета – от 10 до 12 ч., всеки работен ден до 25.01.2022г.

16. Всички необходими документи за участие в търга съобразно приложените условия, положени в запечатан плик се приемат всеки работен ден до 14 ч., в срок до 25.01.2022 г в деловодството на Аграрен университет – гр. Пловдив.

17. На основание чл. 44 от ППЗДС условията на търга следва да се публикуват в един местен, един централен ежедневник, на интернет страницата на университета и на информационното табло в сградата на Ректората.

18. Контрол и изпълнение на настоящата заповед възлагам на Величко Родопски – помощник ректор.

РЕКТОР:/п/.....
/проф. д-р Христина Янчева/