

**УТВЪРЖДАВАМ**

**РЕКТОР:** [REDACTED]

/проф. д-р Христина Георгиева Янчева/

**ПРОТОКОЛ ЗА РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И КЛАСИРАНЕ НА  
ПРЕДЛОЖЕНИЯТА**

Днес, 28.01.2022г., в 10ч., въз основа Заповед на Ректора №РД16-1361/03.12.2021г. и на основание чл. 43 и сл. от ПЗЗДС се провежда процедура за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване на част от следният имот, публична държавна собственост, управляван от Аграрен университет – гр. Пловдив:

- помещение с полезна площ от 80 кв.м., част от имот от 140 кв.м. /склад/ находящ се в землището на село Брестник, Община „Родопи”, имот № 004001, собственост на “АГРАРЕН УНИВЕРСИТЕТ ПЛОВДИВ”;

Комисията е в пълен състав, както следва:

Председател: Венелин Цеков – юрисконсулт;

Членове:

- Иванка Налджиян – главен счетоводител;
- Александра Кърпачева – зам.-главен счетоводител.

Първоначално определеният председател на комисията: Величко Родопски - помощник-ректор отсъства и неговото място се заема от резервния член: Венелин Цеков - юрист. В състава на комисията поради отсъствието на Иво Кемалов – юрист, се включва резервния член Александра Кърпачева – зам.-главен счетоводител.

Председателят обяви откриване на процедурата.

От служба “Деловодство” на Аграрен Университет - Пловдив се получи списък на кандидатите, подали заявления за участие в настоящия търг.

Подадена е оферта от един кандидат, както следва:

1. Вх. №ТГ-02/24.01.2022 г., 10:00 ч. – „Експресремонт-БКС” ЕООД;

Подадените документи са приети в служба “Деловодство” на Аграрен университет – Пловдив, съобразно изискванията на чл. 51, ал.4 от ПЗЗДС, като върху тях са отбелязани, вх.№ и час на получаване на документите.

Подадените ОФЕРТИ са над нормативно определения брой, посочен в чл. 51 от ПЗЗДС, поради което настоящият търг може да се проведе.

В залата имаше представител на участника, а именно законният представител, управителят на фирмата – Влашо Мерев.

Съобразно чл. 52, ал.1 от ПЗЗДС комисията започва да се запознава с редовността на подадените документи:

1. Вх. №ТГ-02/24.01.2022 г., 10:00 ч. – „Експресремонт-БКС” ЕООД;

От комисията се провери плика на кандидата, като същият бе цял с ненарушена цялост и непрозрачен. От комисията се провери плика на кандидата, като същият бе цял с ненарушена цялост и непрозрачен. Вътре се намери отделен запечатан плик с надпис „Ценово предложение“ и плик с други документи. От комисията се провери касовата книга на университета, като се установи, че от кандидата е внесен депозит от 500 лева на дата 21.01.2022 г.

Комисията започна да проверява и да записва данните по чл. 53 от ПЗЗДС в протокола, чрез попълване на приложената таблица, като след установяване на редовността на подадените документи, се отваря и ценовото предложение и се записва предлаганата наемна цена по т.І от ценовото предложение и предлаганата стойност на инвестицията по т.ІІ от ценовото предложение:

**АГРАРЕН УНИВЕРСИТЕТ - ПЛОВДИВ**

<b>№</b>	<b>Вх.№/Дата</b>	<b>Наименование на участника</b>	<b>Платежен документ за внесен депозит за участие в търга</b>	<b>Наличие и редовност на другите документи приложени към заявлението</b>	<b>Предложена наемна цена на месец</b>
1	Вх. №ТГ-02/ 24.01.2022г., 10:00ч.	„Експресремонт-БКС” ЕООД	Квитанция от 21.01.2022 г. за внесени в касата на Аграрен Университет – Пловдив депозит от 500 лева	Да	110 лева без ДДС за земя от

Съобразно чл.53, ал.2, ценовото предложение се подписа от тримата членове на тържната комисия.

Участникът е подал попълнение, подписани и подпечатани - заявление за участие /по образец/, с приложени към него: концепция за инвестицията и предложените подобрения в отдаваните под наем имоти, попълнена и остойностена количествено – стойностна сметка за инвестицията; декларации /по образец/, копие от квитанция за внесен депозит за участие, удостоверение от Агенцията по вписванията, представен документ за закупена тръжна документация, представен проекто-договор, представено удостоверение от НАП за липса на задължения, представен документ за липса на задължение от Община Пловдив, Дирекция местни данъци и такси по седалището на дружеството.

След попълване на таблицата с данните от заявленията на участниците Комисията пристъпи към класиране:

На първо място с най-високо месечно ценово предложение за наем и редовно инвестиционното предложение, като офертата отговаря на изискванията на търга, се класира единствения участник:

1. „Експресремонт-БКС” ЕООД - Предлагана месечна наемна цена - общо 110 лева без ДДС;

Кандидати, подали еднакви най – високи цени: няма

На основание чл.55 от ППЗДС, в седемдневен срок от днес, въз основа на резултатите от търга, визирани в настоящия протокол, Ректорът на Аграрен университет – Пловдив, ще издаде заповед, с която ще определи наемателя, цената и условията на плащането. Заповедта ще бъде съобщена на допуснатите кандидати по реда на АПК на адресите посочени от самите кандидати в заявленията за участие в тридневен срок от нейното издаване.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването и

След изтичане на срока за обжалване се сключва договор с обявения на първо място кандидат.

## АГРАРЕН УНИВЕРСИТЕТ - ПЛОВДИВ

Депозитите на кандидатите, които са оттеглили своите оферти се връщат след утвърждаване на протокола от Ректора и писмено искане на същите.

Депозитите на неспечелилите кандидати се освобождават след влизане в сила на заповедта за определяне на наемател, по писмено искане.

Заповедта влиза в сила след изтичане срока на обжалването и, който е 14 дневен, съобразно чл.149 от АПК, и тече от момента на получаване на заповедта от кандидатите. На кандидата класиран на първо място, депозитът се възстановява след сключването на договора за наем.

### **КОМИСИЯ**

**Председател**

**[REDACTED]**  
**/Венелин Цеков /**

**Членове:1**

**[REDACTED]**  
**/Иванка Налджиян/**

**2**

**[REDACTED]**  
**/Александра Кърпачева/**

*Подписите в този документ са заличени на основание чл.4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679 (Общ Регламент относно защита на личните данни)*